



Oferta na prace projektowe – projekt architektoniczny

Zakres projektu:

1. Projekt koncepcyjny

- Inspiracje
- 2-3 układy funkcjonalno – przestrzenne, z pośród których wybierany jest ten najbardziej optymalny.
- wstępne wizualizacje – odzwierciedlające bryłę budynku w kontekście otoczenia, rodzaj użytych materiałów wykończeniowych, kolorystykę i inne ważne elementy dotyczące projektu.

2. Projekt budowlany:

obejmuje przygotowanie dokumentacji niezbędnej w celu uzyskania pozwolenia na budowę, przygotowywanej wraz z branżystami (konstruktorem, instalatorem sanitarnym, elektrykiem itp.).

W skład projektu budowlanego wchodzi:

- projekt zagospodarowania terenu
- projekt architektoniczny budynku
- projekty branżowe (instalacji i konstrukcji)

Oferujemy również pomoc w uzyskaniu dokumentów i uzgodnień potrzebnych do uzyskania pozwolenia na budowę

3. Projekt wykonawczy – projekt budowlany z przedstawionymi uszczegółowionymi rozwiązaniami z projektu budowlanego.

Decyzja o wykonywaniu projektu wykonawczego zależy w głównej mierze od stopnia skomplikowania projektowanego obiektu.

4. Nadzór autorski na budowie

Po rozpoczęciu prac na budowie kontrolujemy zgodność ich wykonania z projektem wykonawczym. Ilość wizyt i ich częstotliwość ustalana jest indywidualnie dla każdego projektu i zależy od kilku czynników – stopnia skomplikowania prac, czy tempa ich realizacji.

Dodatkowo na życzenie klienta przed rozpoczęciem prac oferujemy wyceny proponowanych rozwiązań u wykonawców poszczególnych elementów

W zależności od typu obiektu i rodzaju przeprowadzanych prac (budowa, rozbudowa, przebudowa), zakres poszczególnych etapów może ulec zmianom. Każdy projekt rozpatrywany i wyceniany jest indywidualnie. Jeżeli interesuje Cię szczegółowa, niezobowiązująca oferta razem z ceną oferowanych prac, skontaktuj się z nami.

arch. Joanna Szczęsny

